

3_08

Inhalt

Update

- 5_ Was im zweiten Quartal 2008 wichtig war.
- 6_ Nachrichten aus Unternehmen und Märkten.

Titel

- 8_ REITs Liebling. Warum deutsche Real Estate Investment Trusts Büros bevorzugen.
- 12_ Robust. Die Finanzkrise hat bisher keine deutlichen Spuren auf dem deutschen Büroimmobilienmarkt hinterlassen.
- 16_ Büro der Zukunft. Interaktive Medien, flexible Raumkonzepte und eine hohe Energieeffizienz.
- 20_ Grüne Türme. Die Deutsche Bank saniert ihre Konzernzentrale in Frankfurt am Main.

Märkte

- 22_ Konsolidierung. REITs in den USA erholen sich von den Auswirkungen der Finanzkrise.
- 27_ Schwarzer Mittwoch. Die Wertentwicklung der deutschen REITs und Immobilien-AGs verlief auch im zweiten Quartal enttäuschend.

Unternehmen

- 28_ „Keine Eile“. Alstria-Chef Olivier Elamine zur Weiterentwicklung des ersten deutschen REITs.
- 30_ Wertsache. Value Reporting – bei Immobilien-AGs hat die Anforderung an eine zeitgemäße Jahresberichterstattung doppelte Bedeutung.

Wissen

- 34_ Überschuss contra Bilanzgewinn. REIT-Gesetz und Aktienrecht müssen harmonisiert werden.
- 36_ Stabil bei Wind und Wetter? Erwartungsmanagement bei Immobilien-AGs.

Service

- 38_ Personalien. Wer kam, wer ging?
- 39_ Finanzkalender. Die wichtigsten Termine im Überblick.

